

കേരള സർക്കാർ / GOVERNMENT OF KERALA
രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് / REGISTRATION DEPARTMENT
Appendix VII (Rule 168 and 169)

വസ്തു സംബന്ധമായ ബാധ്യത സർട്ടിഫിക്കറ്റ് / CERTIFICATE OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY

ഹർജി നമ്പർ : 2692/20

ഐ.ഡി. : P17753976

മറുപുറത്ത് വിവരിക്കുന്ന വസ്തു സംബന്ധമായ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ബാധ്യതകൾ വല്ലതും ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ വിവരങ്ങൾ കാണിക്കുന്ന ഒരു സർട്ടിഫിക്കറ്റിനായി എന്നോട് അപേക്ഷിച്ചിരിക്കയാൽ ടി വസ്തു സംബന്ധമായ ക്രിയകളും ബാധ്യതകളും അറിയാനായി മറുപുറത്തു കാണിച്ചിട്ടുള്ള കാലയളവിലെ ഈ ആഫീസ് വക 1-ാം നമ്പർ പുസ്തകവും അതു വക സൂചകങ്ങളും പരിശോധിച്ചിരിക്കുന്നു എന്നും ആ വക പരിശോധനയിൽ മറുപുറത്തു പറയുന്ന ക്രിയകളും ബാധ്യതകളും കണ്ടിരിക്കുന്നു എന്നും അവ അല്ലാതെ മേൽപ്പറഞ്ഞ മുതൽ സംബന്ധമായി മറ്റ് യാതൊരു ക്രിയകളും ബാധ്യതകളും കണ്ടില്ലെന്നും താൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

തിരഞ്ഞുനോക്കി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് തയ്യാറാക്കിയ ആളുടെ പേര് (സ്ഥാനം) : Bhaskaran Bhaskaran (Staff)

തിരിച്ചിലും സർട്ടിഫിക്കറ്റും പരിശോധിച്ച ആളുടെ പേര് (സ്ഥാനം) : MOHANAN K (Staff)

തിരിച്ചിൽ നടത്തിയ കാലം : 01/01/1990 മുതൽ 02/12/2020 വരെ

ആകെ എൻട്രികളുടെ എണ്ണം : 4

സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസ് : വൈത്തിരി

തീയതി : 24-12-2020 10:54 AM

Signature valid
Digitally signed by REJI V J
Date: 2020.12.24 12:19:46 IST
രജിസ്റ്ററിംഗ് ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ ഒപ്പ്

കുറിപ്പ്:

- (1) സർട്ടിഫിക്കറ്റിൽ കാണിച്ച ക്രിയകളും ബാധ്യതകളും ഹർജിക്കാരൻ തന്ന മുതൽ വിവരണ പ്രകാരം കണ്ടുവരുന്നു. രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ആധാരങ്ങളിൽ ഇതേ മുതലുകൾ ഹർജിക്കാരൻ വിവരിച്ച പ്രകാരമല്ലാതെ മറ്റുവിധത്തിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന പക്ഷ് ആ വക ആധാരങ്ങളാൽ തെളിയുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഈ സർട്ടിഫിക്കറ്റിൽ ചേർക്കുന്നതല്ല.
- (2) രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്ട് 57-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരവും 165(1)-ാം ചട്ടപ്രകാരവും രജിസ്റ്ററുകളിൽ സൂചകപത്രങ്ങളിലും ചേർത്ത വിവരങ്ങൾ പരിശോധിക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുകയാകട്ടെ അല്ലെങ്കിൽ ആ വിവരങ്ങളുടെ പകർപ്പുകളോ വിവരിക്കപ്പെടുന്ന മുതലുകളെപ്പറ്റി ഇടപാട് സർട്ടിഫിക്കറ്റോ ആവശ്യപ്പെടുകയാകട്ടെ ചെയ്യുന്ന ആളുകൾ പരിശോധന തങ്ങൾ തന്നെ ചെയ്യേണ്ടതും അപ്പോൾ നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട ഫീസ് അടച്ചാൽ രജിസ്റ്ററുകളും സൂചകപത്രങ്ങളും അവർ മുന്നാകെ വച്ചുകൊടുക്കുന്നതാകുന്നു.
- (3) ഈ സംഗതിയിൽ ഹർജിക്കാരൻ താൻ തന്നെ പരിശോധന ചെയ്തിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ആവശ്യമായ പരിശോധന ഈ ആഫീസ് കൂടുതൽ അന്വേഷിക്കേണ്ടതല്ല. സൂക്ഷ്മമായി ചെയ്തിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ ഈ സർട്ടിഫിക്കറ്റിൽ അടങ്ങിയ പരിശോധനാഫലത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ ഉള്ള വല്ല തെറ്റിനും ഈ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് യാതൊരു സംഗതിവശാലും ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല.

Authenticity of this certificate can be verified at :- <http://keralaregistration.gov.in/pearlpublic>

ബാധ്യതാ വിവരങ്ങൾ

അപേക്ഷകന്റെ പേര് : Dr Shijith Kumar C,Chengottil House,Kozhikkode
 വസ്തു വിവരം :
 ചുണ്ടേൽ വില്ലേജ് ,കുന്നത്തിടവക ഭദ്രം Area : 6 Ar 47.00 Sqm , Blk-024, Re Sy.165/42
 തീരച്ചിൽ നടത്തിയ കാലം : 01/01/1990 മുതൽ 02/12/2020 വരെ
 സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ ആവശ്യകത : Bank Purpose
 തീയതി : 24/12/2020
 സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ : 2590/20
 ഹർജി നമ്പർ : 2692/20
 ഐ.ഡി. : P17753976

ക്രമ നമ്പർ	വസ്തു വിവരം	ആധാര രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തീയതി	ആധാരത്തിന്റെ സ്വഭാവവും സ്വഭാവവും	എഴുതി കൊടുത്ത ആൾ	എഴുതി വാങ്ങിയ ആൾ	ആധാര രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത	
						വാല്യം	പേജ് നമ്പർ
1	ചുണ്ടേൽ വില്ലേജ്, കുന്നത്തിടവക ഭദ്രം, Sch.No.1/.1,Sy.165/1, Area : 6 Ar 47.00 Sqm , Blk-024, Re Sy. 151/5 റോബണ്ഡ് എസ്. 16 സെ.	09/10/2006	Rs 100,000 വില്പയാധാരം	ജോസഫ് എന്നബിജുമാത്യ, അറക്കൽ,	എം. സുരേഷ്,	646	429-432 1089/2006
2	ചുണ്ടേൽ വില്ലേജ്, കുന്നത്തിടവക ഭദ്രം, Sch.No.1/.1,Sy.165/1, Area : 6 Ar 47.00 Sqm , Blk-024, Re Sy. 151/5 റോബണ്ഡ് സൺ .0647 ഫെഹ്	30/05/2011	Rs 128,500 വില്പയാധാരം	ഫ്രാൻസിസ് എന്ന സാജുമാത്യ, അറക്കൽ,	സിബു, പുത്തമ്പുരക്കൽ, കർണ്ണാടക	747	69-72 820/2011
3	ചുണ്ടേൽ വില്ലേജ്, കുന്നത്തിടവക ഭദ്രം, Sch.No.1/.1,Sy.151/5, Area : 6 Ar 47.00 Sqm , Blk-024, Re Sy. 165/1 റോബന്ദാ SASസൺ എസ്റ്റേറ്റ്.0647ഫെഹ്.	17/11/2012	Rs 140,000 വില്പയാധാരം	സിബു, പുത്തമ്പുരക്കൽ,ബാംഗളൂർ,	വാസുജി, പൊയിൽ,ചുണ്ടേൽ,	781	255-257 1775/2012
4	ചുണ്ടേൽ വില്ലേജ്, കുന്നത്തിടവക ഭദ്രം, Sch.No.1/.1,Sy.151/2, Area : 6 Ar 47.00 Sqm , Blk-024, Re Sy. 165/1 റോബണ്ഡ് സൺ എസ്റ്റേറ്റ് 0.0647ഫെഹ്	11/04/2013	Rs 2,880,000 വില്പയാധാരം	ജി.വാസു, പൊയിൽ, ചുണ്ടേൽ	ഷിജിത്കുമാർ, ചെങ്ങോട്ടിൽ, കൊയിലാണ്ടി	791	75-78 525/2013
					സിനിമോർ, ചെങ്ങോട്ടിൽ, കൊയിലാണ്ടി		